

A INICIAL, DEFIRO O PEDIDO DE ALVARA DE AUTORIZAÇÃO PARA O EVENTO "2º BAZAR MÍSTICO" A SER REALIZADO NO(A) CENTRO DE CONVENÇÕES REBOUÇAS - DATA DO EVENTO: 12/02/2022 E 13/02/2022, PARA UMA LOTAÇÃO MÁXIMA DE 500 PESSOAS.

DESPACHOS DO(A) DIVISÃO TÉCNICA DE LOCAL DE REUNIÃO SEL/SEGUR 3

0000.2015/0312856-0 SQUINCRA 0000601313860-1 026 BRASTON HOTELS HOTELARIA E EVENTOS LTDA

ALVARA DE FUNCIONAMENTO DE LOCAL DE REUNIÃO REPUBLICAÇÃO DO DESPACHO INDEFERIDO PUBLICAÇÃO DO DOM DE 2022/02/10 00:00:00

A INICIAL, INDEFIRO O PRESENTE PEDIDO DE ALVARA DE FUNCIONAMENTO DE LOCAL DE REUNIÃO, TENDO EM VISTA O NÃO ATENDIMENTO DA IEOS Nº 00041/SEGUR/DLR/2019 EMITIDA EM 06/12/2019, CONFORME O DISPOSTO NO ART.59 DA LEI Nº 16.642/2017.

0000.2016/0113007-0 SQUINCRA 0002301202976-1 008 MITRA ARQUIDIOCESANA DE SAO PAULO

ALVARA DE FUNCIONAMENTO DE LOCAL DE REUNIÃO REPUBLICAÇÃO DO DESPACHO INDEFERIDO PUBLICAÇÃO DO DOM DE 2022/02/10 00:00:00

A INICIAL, INDEFIRO O PRESENTE PEDIDO DE ALVARA DE FUNCIONAMENTO DE LOCAL DE REUNIÃO, TENDO EM VISTA O NÃO ATENDIMENTO DA IEOS Nº 00019/SEGUR/DLR/2019 EMITIDA EM 07/05/2019, CONFORME O DISPOSTO NO ART.59 DA LEI Nº 16.642/2017.

0000.2020/0005408-7 SQUINCRA 001000070748-1 027 INSTITUTO PRESBITERIANO MACKENZIE

REVALIDAÇÃO DO ALVARA DE FUNCIONAMENTO DO LOCAL DE REUNIÃO REPUBLICAÇÃO DO DESPACHO INDEFERIDO PUBLICAÇÃO DO DOM DE 2022/02/10 00:00:00

A INICIAL, INDEFIRO O PRESENTE PEDIDO DE REVALIDAÇÃO DO ALVARA DE FUNCIONAMENTO DO LOCAL DE REUNIÃO, TENDO EM VISTA O NÃO ATENDIMENTO DE COMUNIQUE-SE PUBLICADO EM D.O.C EM 02/03/2021

DESPACHOS DO(A) DIVISÃO TEC.MANUTENCAO DE INST. DE SEGURANCA SEL/SEGUR 4

6068.2021/0005406-0 SQUINCRA 000542301651-1 005 CONDOMINIO EDIFICIO ATTILIO TINELLI

AUTO DE LICENÇA DE FUNCIONAMENTO INDEFERIDO:

INDEFIRO O PRESENTE PEDIDO DE AUTO DE LICENÇA DE FUNCIONAMENTO, NOS TERMOS DO ARTIGO 14º DO DECRETO 58.094/18 QUE REGULAMENTA A LEI 15.723/13 E DA LEI 16.402/16 REGULAMENTADA PELO DECRETO 57.378/16 TENDO EM VISTA O NÃO ATENDIMENTO DO ¿COMUNIQUE-SE¿ PUBLICADO EM 30/11/2021.

ATOS ADMINISTRATIVOS

DESPACHOS: LISTA 1070

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

ENDERECO: RUA SÃO BENTO, 405 NOTIFICAÇÃO CONTRU/DSUS Nº SEI 6068.2022/0001247-5

Sr. Proprietário/Responsável pelo Uso. Endereço: Rua Tuiuti, 2208 Contribuinte: 030.083.0054-5 CEP: 03707-000 Codlog: 19206-6 SubPrefeitura: PE Área edificada (CED): 3305,07 m2

Tendo em vista o indeferimento do processo SEI: 6068.2021/0009549-2, sem recurso apresentado em tempo, fica V.Sa. notificado que:

OBJETO: Deverá apresentar o documento Municipal para atendimento às normas de segurança ou de seu protocolo, para o cumprimento do Art. 43 da Lei 16.642/2017. São aceitos os seguintes documentos: Auto de Conclusão (posterior a 07/02/1974); Auto de Regularização (posterior a 09/03/1981); Auto de Conservação (posterior a 09/03/1981); Certificado de Conclusão; Auto de Verificação de Segurança e Certificado de Segurança e Certificado de Manutenção do Sistema de Segurança, todos com validade máxima de 5 anos conforme Art 49 a Lei 16.642/2017.

Obs.: Caso vencidos, caberá sua revalidação através do Certificado de Manutenção do Sistema de Segurança.

RESPOSTA: O interessado deverá encaminhar, via email, cópia do último documento Municipal relativo à segurança da edificação (listado acima), ou de seu protocolo, no prazo de 05 (cinco) dias corridos contados da data de publicação desta notificação no Diário Oficial da Cidade de São Paulo, considerando o disposto no Art. 94 da Lei 16.642/2017.

PENALIDADES: Pelo não atendimento desta notificação o interessado estará sujeito a multa no valor constante do quadro do Anexo III da lei nº 16.642/2017, reaplicada a cada 90 (noventa) dias até a regularização da edificação, ficando ressalvado que o recebimento desta por preposto ou empregado do intimado, válida seu recebimento, não podendo ser alegada ignorância ou desconhecimento;

CONTATO: email dsus@prefeitura.sp.gov.br ou telefone 3243-1229.

6068.2022/0001131-2 - Fiscalização: Elevador - Alteração de dados cadastrais de elevador

Despacho deferido

Interessados: CONDOMINIO GO MARACA (CNPJ: 24.128.732/0001-20)

DESPACHO: Defiro a solicitação inicial nos termos do art. 89 do Decreto nº 60.061/21 com base nos elementos apresentados pelo requerente no presente processo.

6068.2022/0001090-1 - Uso e ocupação do solo: Certidão de Confrontação

Despacho indeferido

Interessados: VALCELLIR LEAL LEONEL DA SILVA

DESPACHO: INDEFERIDO O PEDIDO DE CERTIDÃO DE CONFRONTAÇÃO, NOS TERMOS DO ARTIGO 66 DO DECRETO 60.061/2021, DO DECRETO 51.714/2010 E LEI 15.764/2013, EM QUE AS CERTIDÕES APENAS SERÃO EMITIDAS POR CASE - DLE QUANDO REFERENTES A LOTES ORIUNDOS DE PARCELAMENTO DO SOLO, UMA VEZ QUE NÃO TEMOS COMO AFIRMAR OS REAIS CONFRONTANTES DO IMÓVEL, POIS NÃO CONSTAM PLANOS DE PARCELAMENTO DO SOLO PARA O LOCAL.

6068.2021/0000328-8 - Fiscalização: notificação

Despacho documental

Interessados: COND. EDIFÍCIO SÃO LUIS GONZAGA

DESPACHO: Encerro o presente processo, tendo em vista a informação da SUB-SE de que o heliponto encontra-se desativado.

PROCESSO *6068.2022/0001062-6* - Licenciamento de Obras e Edificações

DESPACHO:

INTERESSADO: REDE INTEGRADA DE LOJAS DE CONVENIÊNCIA E PROXIMIDADE S.A.. INDEFIRO O PEDIDO DE CADASTRO ELETRÔNICO DE RUAS SP (TERMO DE PERMISSÃO ELETRÔNICO - TPE), TENDO EM VISTA A AUSÊNCIA DE VAGA DE ESTACIONAMENTO NO TRECHO DA RUA ONDE ESTÁ LOCALIZADO O ESTABELECIMENTO.

PROCESSO *6068.2022/0000156-2* - Licenciamento de Obras e Edificações

DESPACHO:

ASSUNTO: PROCESSO DE CADASTRO ELETRÔNICO DO PROJETO RUAS SP. INTERESSADO: O BURGUEIR BAR E RESTAURANTE LTDA. DEFIRO O PEDIDO DE CADASTRO ELETRÔNICO DE RUAS SP (TERMO DE PERMISSÃO ELETRÔNICO - TPE) EM RAZÃO DO ATENDIMENTO DOS REQUISITOS LEGAIS ESTABELECIDOS PELO DECRETO Nº 60.197/2021, PELA PORTARIA SMULN/24/2021 E PELA PORTARIA Nº 01/SMUL/2022 DE 14 DE JANEIRO DE 2022.

PROCESSO *6068.2022/0000833-8* - Licenciamento de Obras e Edificações

DESPACHO:

ASSUNTO: PROCESSO DE CADASTRO ELETRÔNICO DO PROJETO RUAS SP. INTERESSADO: NEOPARKLET LTDA. DEFIRO O PEDIDO DE CADASTRO ELETRÔNICO DE RUAS SP (TERMO DE PERMISSÃO ELETRÔNICO - TPE) EM RAZÃO DO ATENDIMENTO DOS REQUISITOS LEGAIS ESTABELECIDOS PELO DECRETO Nº 60.197/2021, PELA PORTARIA SMULN/24/2021 E PELA PORTARIA Nº 25/SMUL/2021 DE 26 DE ABRIL DE 2021.

PROCESSO *6068.2022/0000956-3* - Licenciamento de Obras e Edificações

DESPACHO:

ASSUNTO: PROCESSO DE CADASTRO ELETRÔNICO DO PROJETO RUAS SP. INTERESSADO: MEDI KITCHEN BAR LTDA. DEFIRO O PEDIDO DE CADASTRO ELETRÔNICO DE RUAS SP (TERMO DE PERMISSÃO ELETRÔNICO - TPE) EM RAZÃO DO ATENDIMENTO DOS REQUISITOS LEGAIS ESTABELECIDOS PELO DECRETO Nº 60.197/2021, PELA PORTARIA SMULN/24/2021 E PELA PORTARIA Nº 70/SMUL/2021 DE 06 DE NOVEMBRO DE 2021.

PROCESSO *6068.2021/0012691-6* - Licenciamento de Obras e Edificações

DESPACHO:

ASSUNTO: PROCESSO DE CADASTRO ELETRÔNICO DO PROJETO RUAS SP. INTERESSADO: LA PERGOLETTA PASTA FRESCA LTDA. DEFIRO O PEDIDO DE CADASTRO ELETRÔNICO DE RUAS SP (TERMO DE PERMISSÃO ELETRÔNICO - TPE) EM RAZÃO DO ATENDIMENTO DOS REQUISITOS LEGAIS ESTABELECIDOS PELO DECRETO Nº 60.197/2021, PELA PORTARIA SMULN/24/2021 E PELA PORTARIA Nº 25/SMUL/2021 DE 26 DE ABRIL DE 2021.

PROCESSO *6068.2021/0008225-0* - Licenciamento de Obras e Edificações

DESPACHO:

DEFIRO O PRESENTE E EXPEÇO O CERTIFICADO DE MANUTENÇÃO PARA O LOCAL, NOS TERMOS DO DECRETO 32.963/93 E DA PORTARIA 564/93-SEHAB-0, FACE ÀS INFORMAÇÕES E DOCUMENTOS APRESENTADOS PELOS RESPONSÁVEIS E TÉCNICOS, QUE ATESTAM A SEGURANÇA E ESTABILIDADE DA EDIFICAÇÃO, NOS TERMOS DA LEGISLAÇÃO VIGENTE.

6068.2021/0001039-0 - Fiscalização: notificação

Despacho documental

Interessados: EDIFÍCIO ATRIUM IV

DESPACHO: Encerro o presente processo, tendo em vista a informação da SUB-PI de que não existe heliponto em funcionamento no local.

6068.2021/0000052-1 - Fiscalização: notificação

Despacho documental

Interessados: COND. EDIFÍCIO BERRINI 1681

DESPACHO: Encerro o presente processo, tendo em vista que o heliponto foi objeto de ação fiscal pela SUB-PI.

6068.2021/0001042-0 - Fiscalização: notificação

Despacho documental

Interessados: EDIFÍCIO BANCO MERCANTIL - BRADESCO

DESPACHO: Encerro o presente processo, tendo em vista que foi autuado pelo interessado processo de Alvará de Instalação de Heliponto sob número 8137-21-SP-HEL (SEI: 1020.2021/0018417-1).

PROCESSO *1010.2021/0005749-3* - Licenciamento de Obras e Edificações

DESPACHO:

INDEFIRO O PRESENTE PROCESSO DE CADASTRO DE MINI ESTAÇÃO DE RÁDIO BASE, NOS TERMOS DO DECRETO Nº 59.682/2020, PELO MOTIVO DOS EQUIPAMENTOS APRESENTADOS EM CROQUI NÃO SE ENQUADRAREM NAS DISPOSIÇÕES DO ART. 2º DA PORTARIA Nº 43/2020/SEL.G DE 06/10/2020..

PROCESSO *1010.2021/0005883-0* - Licenciamento de Obras e Edificações

DESPACHO:

INDEFIRO O PRESENTE PROCESSO DE CADASTRO DE MINI ESTAÇÃO DE RÁDIO BASE, NOS TERMOS DO DECRETO Nº 59.682/2020, PELO MOTIVO DOS EQUIPAMENTOS APRESENTADOS EM CROQUI NÃO SE ENQUADRAREM NAS DISPOSIÇÕES DO ART. 2º DA PORTARIA Nº 43/2020/SEL.G DE 06/10/2020..

PROCESSO *1010.2021/0003564-3* - Licenciamento de Obras e Edificações

DESPACHO:

INDEFIRO O PRESENTE PROCESSO DE CADASTRO DE MINI ESTAÇÃO DE RÁDIO BASE, NOS TERMOS DO DECRETO Nº 59.682/2020, PELO MOTIVO DOS EQUIPAMENTOS APRESENTADOS EM CROQUI NÃO SE ENQUADRAREM NAS DISPOSIÇÕES DO ART. 2º DA PORTARIA Nº 43/2020/SEL.G DE 06/10/2020..

PROCESSO *1010.2021/0004414-6* - Licenciamento de Obras e Edificações

DESPACHO:

INDEFIRO O PRESENTE PROCESSO DE CADASTRO DE MINI ESTAÇÃO DE RÁDIO BASE, TENDO EM VISTA QUE A SIMPLES APRESENTAÇÃO DA CÓPIA DOS AUTOS Nº 1052558-25.2020.8.26.0100, NÃO CONFIGURA DOCUMENTO DE PROPRIEDADE OU DE POSSE, NÃO ATENDENDO O DISPOSTO NO INCISO VI DO ART. 7º DA PORTARIA Nº 43/2020/SEL.G..

ATOS ADMINISTRATIVOS

DESPACHOS: LISTA 1070

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO - PORTAL

ENDERECO: RUA SÃO BENTO, 405

Processo nº 1020.2020/0001343-0

INDEFERIDO nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador, em face do não atendimento de pendências financeiras.

Processo nº 1020.2020/0003904-8

DEFERIDO nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador. Expeça-se o CERTIFICADO DE REGULARIZAÇÃO - LEI 17.202/2019.

Processo nº 1020.2020/0000360-4

DEFERIDO nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador. Expeça-se o CERTIFICADO DE REGULARIZAÇÃO - LEI 17.202/2019.

Processo nº 1020.2020/0003180-2

DEFERIDO nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador. Expeça-se o CERTIFICADO DE REGULARIZAÇÃO - LEI 17.202/2019.

Processo nº 1020.2021/0010008-3

DEFERIDO nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador. Expeça-se o CERTIFICADO DE REGULARIZAÇÃO - LEI 17.202/2019.

Processo nº 1020.2021/0010863-7

DEFERIDO nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador. Expeça-se o CERTIFICADO DE REGULARIZAÇÃO - LEI 17.202/2019.

Processo nº 1020.2021/0013397-6

DEFERIDO nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador. Expeça-se o CERTIFICADO DE REGULARIZAÇÃO - LEI 17.202/2019.

Processo nº 1020.2021/0018112-1

DEFERIDO nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador. Expeça-se o CERTIFICADO DE REGULARIZAÇÃO - LEI 17.202/2019.

Processo nº 1020.2021/0018206-3

DEFERIDO nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador. Expeça-se o CERTIFICADO DE REGULARIZAÇÃO - LEI 17.202/2019.

Processo SEI: 1020.2021/0008082-1

Interessado: PLANIK 31 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA PLANIK 31.

O processo de número 3362-21-SP-ALV e assunto Alvará de Aprovação de Edificação Nova (Exceto HIS/ HMP) foi deferido.

Deferido nos termos das Leis 16.050/14, 16.402/16, 16.642/17 e Decretos 57.521/16, 57.776/17, com termo de parcelamento de outorga.

Processo nº 1020.2020/0004617-6

DEFERIDO nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador. Expeça-se o CERTIFICADO DE REGULARIZAÇÃO - LEI 17.202/2019.

Processo SEI: 1020.2021/0010591-3

Interessado: Fabio Soares de Souza Russo .

O processo de número 4905-21-SP-ALV e assunto Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova (Exceto HIS/ HMP) foi deferido.

Deferido nos termos das Leis 16.402/16, 16.642/17, 16.050/14 e Decretos 57.776/17 e 57.521/16, com o processo AD 5646-21 vinculado.

Processo SEI: 1020.2021/0011511-0

Interessado: Fabio Soares de Souza Russo .

O processo de número 5646-21-SP-ALV e assunto Alvará para Desmembramento/ Remembramento/ Reparcelamento foi deferido.

Deferido nos termos das Leis 16.402/16, 16.642/17, 16.050/14 e Decretos 57.776/17 e 57.521/16, com o processo AD 4905-21 vinculado.

Processo SEI: 1020.2021/0007748-0

Interessado: EZ TEC EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A. EZTEC.

O processo de número 3156-21-SP-ALV e assunto Alvará de Execução de Edificação Nova (Exceto HIS/ HMP) foi deferido.

nos termos da Lei nº 16.050/14, Lei nº 16.402/16, Lei nº 16.642/17 e Decreto nº 57.521/16, Decreto nº 57.776/17

Processo nº 1020.2020/0011007-9

INDEFERIDO nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador. O prazo recursal é de 60 (sessenta) dias.

Processo nº 1020.2020/0001039-2

INDEFERIDO nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador. O prazo recursal é de 60 (sessenta) dias.

Processo nº 1020.2021/0011946-9

INDEFERIDO nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador. O prazo recursal é de 60 (sessenta) dias.

Processo SEI: 1020.2021/0013673-8

Interessado: ANNALU SILVA.

O processo de número 6590-21-SP-ALV e assunto Alvará de Execução de Edificação Nova (Exceto HIS/ HMP) foi indeferido.

pelo não atendimento do art. 24 da Lei 16.642/2017 e art. 52 do Decreto 57.776/2017, por não apresentar Alvará de Aprovação nem plantas aprovadas.

Processo SEI: 1020.2021/0013824-2

Interessado: José Freire.

O processo de número 6654-21-SP-DEM e assunto Alvará de Execução de Demolição Total foi deferido.

DEFERIDO o pedido de ALVARÁ DE EXECUÇÃO DE DEMOLIÇÃO, nos termos da Lei 16.402/16, 16.642/17 e Decretos 57.521/16 e 57.776/17, EXPEÇA-SE O ALVARÁ DE EXECUÇÃO DE DEMOLIÇÃO, paga as taxas devidas.

Processo nº 1020.2021/0002991-5

INDEFERIDO nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador. O prazo recursal é de 60 (sessenta) dias.

Processo SEI: 1020.2021/0019084-8

Interessado: AUTO POSTO ENGENHEIRO CAETANO LTDA.

O processo de número 9102-21-SP-CDT e assunto Cadastro de tanque de armazenagem, bomba, filtro de combustível e equipamentos afins foi deferido.

Defiro a presente solicitação.

-Cadastram-se os tanques, bombas e equipamentos afins, nos termos do art. 56 do Código de Obras Lei nº 16.642/17 e suas regulamentações, a vista das informações e documentos apresentados pelo requerente.

Processo nº 1020.2020/0008689-5

INDEFERIDO nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador. O prazo recursal é de 60 (sessenta) dias.

Processo SEI: 1020.2021/0011608-7

Interessado: EZ TEC EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A. EZTEC.

O processo de número 5627-21-SP-ALV e assunto Alvará de Execução de Edificação Nova (Exceto HIS/ HMP) foi deferido.

Deferido nos termos da Lei 16.642/17 e Decreto 57.776/17.

Processo nº 1020.2020/0001167-4

INDEFERIDO nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador. O prazo recursal é de 60 (sessenta) dias.

Processo nº 1020.2020/0007149-9

INDEFERIDO nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador. O prazo recursal é de 60 (sessenta) dias.

Processo SEI: 1020.2020/0015430-0

Interessado: MARCIO CORDEIRO VAZ.

O processo de número 688-20-SP-SAO e assunto Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova (HIS/ HMP) foi deferido.

DEFERIDO NOS TERMOS DAS LEIS 16.050/14, 16.402/16, 16.642/17 E DECRETOS 56.089/15, 57.521/16, 59.885/20, 57.776/17.

Processo nº 1020.2020/0011840-1

INDEFERIDO nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador. O prazo recursal é de 60 (sessenta) dias.

Processo nº 1020.2022/0001706